



平成 21 年 10 月 13 日

各 位

会 社 名 シーキューブ株式会社
本社所在地 名古屋市中区門前町1番51号
代表者名 代表取締役社長 片桐 清志
コード番号 1936 名古屋証券取引所 第1部
問合せ先 取締役総務部長 小澤 大
T E L 0 5 2 - 3 3 2 - 8 0 2 0

固定資産の取得に関するお知らせ

当社は、愛知県春日井市田楽町および愛知県瀬戸市山の田町・愛知県愛知郡長久手町の土地を取得し、(仮称)春日井ビルおよび(仮称)名古屋東ビルを新設することといたしましたので、お知らせいたします。

なお、瀬戸市山の田町と愛知郡長久手町の土地は隣接地であります。

記

1. 取得の理由

- (1) 現名古屋営業所(名古屋市中村区)と現春日井営業所(春日井市南下原町、春日井市美濃町)を、(仮称)春日井ビルに集約することにより、両営業所用地の狭隘等の解消および事業の集約化・効率化を図り、事務所経費等を削減することを目的とするものであります。
- (2) 現名古屋東営業所(日進市藤枝町)と現千代田橋事業所(名古屋市千種区)を、(仮称)名古屋東ビルに集約することにより、両拠点の狭隘等の解消および事業の集約化・効率化を図り、事務所経費等を削減することを目的とするものであります。また、当社連結子会社であります(株)シーキューブトータルサービスの運輸部門を(仮称)名古屋東ビルに移転することで、グループ間の連携を強め、業務の効率化を図ります。

2. 取得資産の内容

- (1) 所在地 愛知県春日井市田楽町字更屋敷 1485-6 他 4 筆
- 土地面積 14,323.83 m²
- 土地取得価額 約 1,250 百万円
- 土地取得時期 平成 21 年 9 月 28 日
[一部平成 21 年 12 月下旬(予定)]

建設計画概要

- ① 名称 (仮称)春日井ビル
- ② 建設投資額 約 420 百万円
- ③ 建築面積 1,013.27 m²
- ④ 延床面積 2,867.94 m²
- ⑤ 構造 事務所棟 重量鉄骨造 3 階
- ⑥ 着工時期 平成 21 年 12 月 1 日(予定)
- ⑦ 建物竣工時期 平成 22 年 6 月 30 日(予定)
- ⑧ 工事完成時期 平成 22 年 7 月 30 日(予定)

- (2) 所在地 愛知県瀬戸市山の田町 43 番 198 他 7 筆
愛知県愛知郡長久手町大字熊張字立花 2896 番 39
愛知県愛知郡長久手町大字熊張字北浦 2518 番 172 他 2 筆

土地面積 15,274.00 m²
土地取得価額 約 900 百万円
土地取得時期 平成 21 年 9 月 30 日

建設計画概要

- ① 名称 (仮称) 名古屋東ビル
② 建設投資額 約 580 百万円
③ 建築面積 1,869.12 m²
④ 延床面積 3,733.08 m²
⑤ 構造 事務所棟 重量鉄骨造 3 階
倉庫棟 重量鉄骨造 2 階
⑥ 着工時期 平成 21 年 10 月 19 日 (予定)
⑦ 建物竣工時期 平成 22 年 6 月 30 日 (予定)
⑧ 工事完成時期 平成 22 年 7 月 30 日 (予定)

3. 総投資額 約 3,150 百万円

4. 今後の日程

営業開始時期 (仮称) 春日井ビル 平成 22 年 7 月中旬 (予定)
(仮称) 名古屋東ビル 平成 22 年 7 月中旬 (予定)

5. 今後の見通し

当該固定資産の取得による平成 22 年 3 月期の業績予想(連結・個別)の修正はありません。

6. その他

(仮称) 春日井ビル、(仮称) 名古屋東ビルの建物につきまして、環境に配慮した建築を予定しております。

主な内容は以下のとおりです。

- ・太陽光発電式屋外灯の設置。
- ・天窓等を使用することによる、天然光の取入れ。
- ・雨水の再利用。
- ・外壁面に断熱材を設け、空調負荷の低減。
- ・環境対策窓ガラスを採用し、空調負荷の低減。

以上



(仮称) 春日井ビル完成予想図



(仮称) 名古屋東ビル完成予想図